

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツモミジ		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町5丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩25分 中央線 三鷹駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35.81㎡	向き	東
築年月	1997年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ: 16,500円 鍵交換費用: 18,700円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 月額: 1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.YJ100784

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付