

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	5,000円

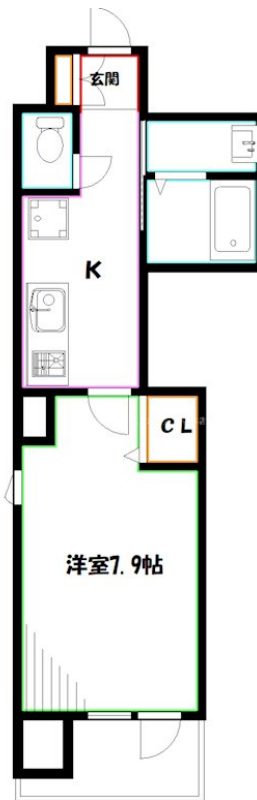
お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパラソル		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩5分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(2.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	26.04㎡	向き	南
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, オートバス, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 24h サポート: 16,500円 [備考] 駐輪場 月500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.YJ100790

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付