

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	2,000円

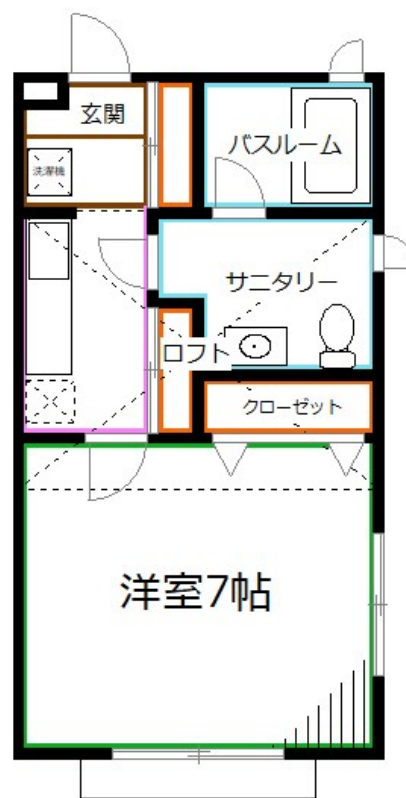
当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	香林館		
物件所在地	東京都中野区沼袋 2 丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩5分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳) ロフト(4.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッキングヒーター, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, ネ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 月々1200円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.YJ100822

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付