

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	10,000円

エレベーター 防犯カメラ オートロック TV

2 F 以上, 3 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, デザイナーズ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grand Coffret吉祥寺本町		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町4丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩9分 中央線 三鷹駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	50.62㎡	向き	西
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵登録料: 33,000円 室内消毒料: 20,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料総額の100%+口振手数料550円 1年毎13,000円		
備考	エレベーター 防犯カメラ オートロック TVモニターホン 宅配ボックス 24時間換気システム		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.YJ100829

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付