

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	15,000円

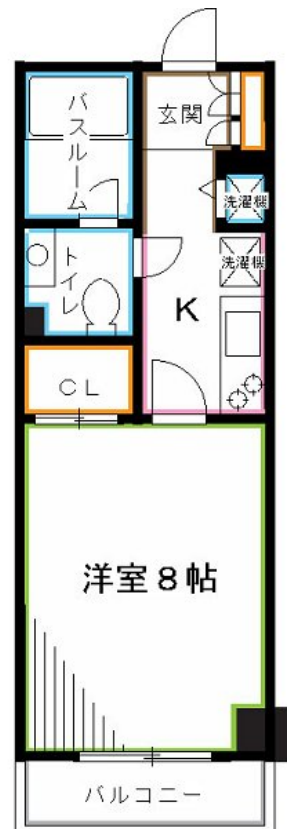
## 当店では初期費用の分割も可能です

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,南面リピング,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア荻窪		
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	26.4㎡	向き	北西
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の40%、月額支払手数料: 1000円 年間保証料: 10,000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.YJ100835

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付