

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	3,000円

退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マルベリーコート		
物件所在地	東京都杉並区西荻南 3 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩2分 中央線 吉祥寺駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(9.3畳) K(2.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	27.29㎡	向き	南
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [月次費用] 安心サポート24: 770円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1.5%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しはワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.YJ100847

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付