

# FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	20,000円

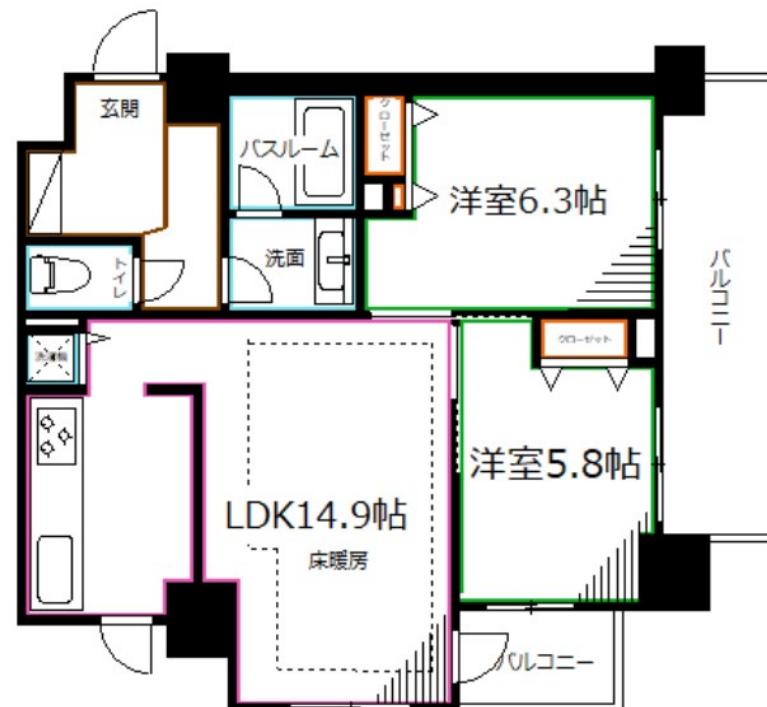
## 追焚バス 浴室乾燥 独立洗面 温水洗浄便座

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユニーブル武蔵小金井クインテット		
物件所在地	東京都小金井市本町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩4分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(6.3畳) LDK(14.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	58.89m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2011年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 保険+付帯サービス: 1,835円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料月額総支払額の50% 月額総支払額の1%		
備考	追焚バス 浴室乾燥 独立洗面 温水洗浄便座 宅配ボックス 床暖房 オートロック CATV 分譲ならではの充実の設備		

情報更新日2026年1月13日

No.YJ100866



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付