

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	5,000円

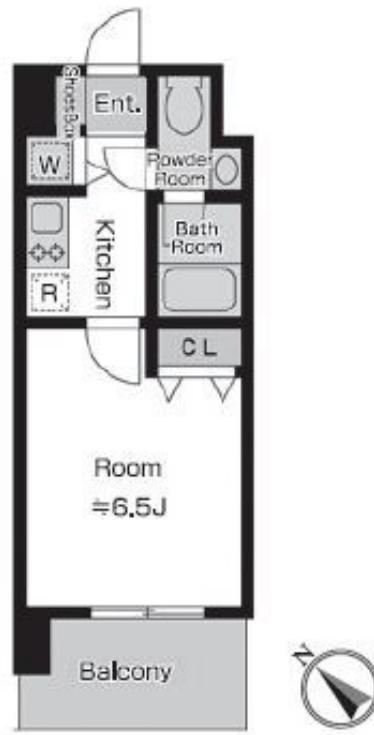
駐車場あり！日当たり・眺望良好！独室洗面台、

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、玄関ホール、高層階、最上階、全室南向き、陽当たり良好、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HF上石神井レジデンス		
物件所在地	東京都練馬区上石神井3丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩6分 西武池袋線 大泉学園駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	20.36m ²	向き	南西
築年月	2006年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16200 ~ 19440円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ、CATV、インターネット、エアコン、ガスコンロ設置可、クローゼット、システムキッチン、シャンプードレッサー		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の40% 以後一年毎に10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月13日

No.YJ100871



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付