

# FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	3,000円

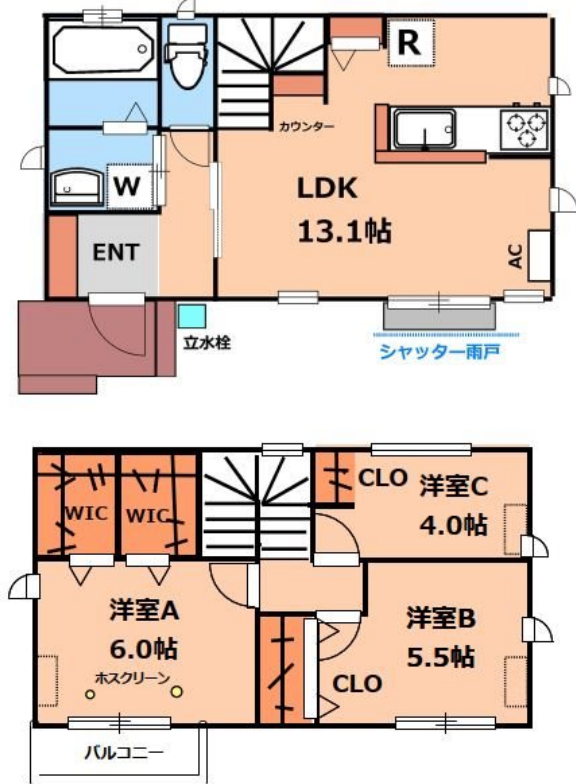
## 敷地内ゴミ置き場 宅配ボックス 浴室乾燥機

2F以上, 3面採光, ディンプルキー, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	南田中2丁目戸建賃貸住宅		
物件所在地	東京都練馬区南田中2丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩13分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	74.52㎡	向き	南
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, オートバス, カウンターキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額1.2%		
備考	敷地内ゴミ置き場 宅配ボックス 浴室乾燥機 システムキッチン 追炊き温水洗浄便座		

情報更新日2026年4月9日

No.YJ100873

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付