

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

☆当店では初期費用の分割も可能です☆

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	FERIO上井草		
物件所在地	東京都杉並区上井草3丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩4分 西武新宿線 井荻駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	21.32㎡	向き	南西
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	B S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 37,400円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人不可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 1.5% ※外国籍の方は別プラン		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.YJ100887

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付