

# FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	6,000円

## お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ウィエス・

2F以上、2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、振り分け、東南角住戸、南面リビング、陽当たり良好、デザイナーズ、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェルスクエアイズム高井戸		
物件所在地	東京都杉並区高井戸西3丁目		
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、オートバス、		
その他費用	[月次費用] 鍵交換費用: 44,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ウィエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月14日

No.YJ100894



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社 ウィエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付