

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	6,000円

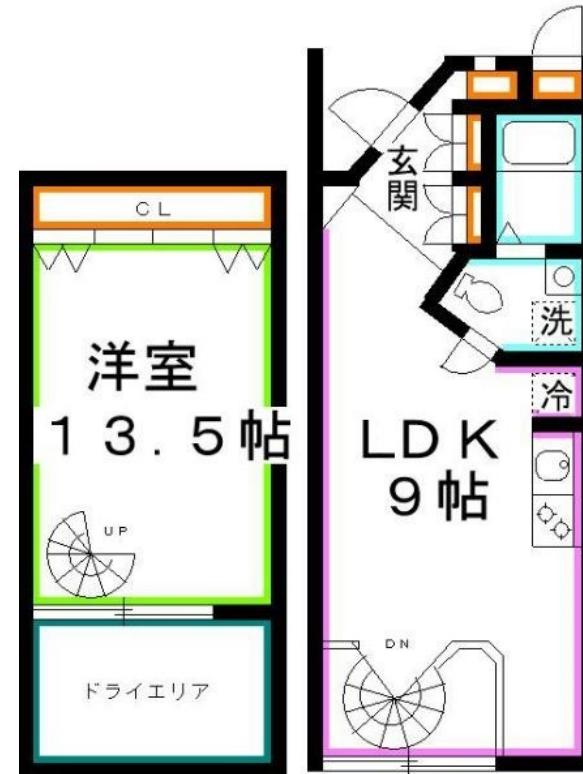
## お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホ

24時間緊急通報システム、メゾネット、玄関ホール、寝室10畳以上、振り分け、陽当たり良好、デザイナーズ、始発駅、平置駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	raffino mitaka		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀8丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス17分 医師会館前 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(13.5畳)		
構造・規模	木造2階建 B1-1階		
専有面積	48.05m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、CATV、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヶ月積増(退去時: 償却) 短期解約違約金有/(賃料の1ヶ月分) 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の40%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月14日

No.YJ100896



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付