

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 寝室 8 畳以上, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラスカ小金井		
物件所在地	東京都小金井市梶野町 4 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩6分 中央線 武蔵境駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(2畳)		
構造・規模	プレキャストコンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.6㎡	向き	南
築年月	2014年3月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 クラブ会費: 44,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、総賃料の1ヵ月分の違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% ~		
備考	ネット無料 追焚バス 浴室乾燥 温水洗浄便座 システムガスK 大型収納 駐輪場 角部屋 2面採光		

情報更新日2026年1月15日

No.YJ100924

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付