

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	0円

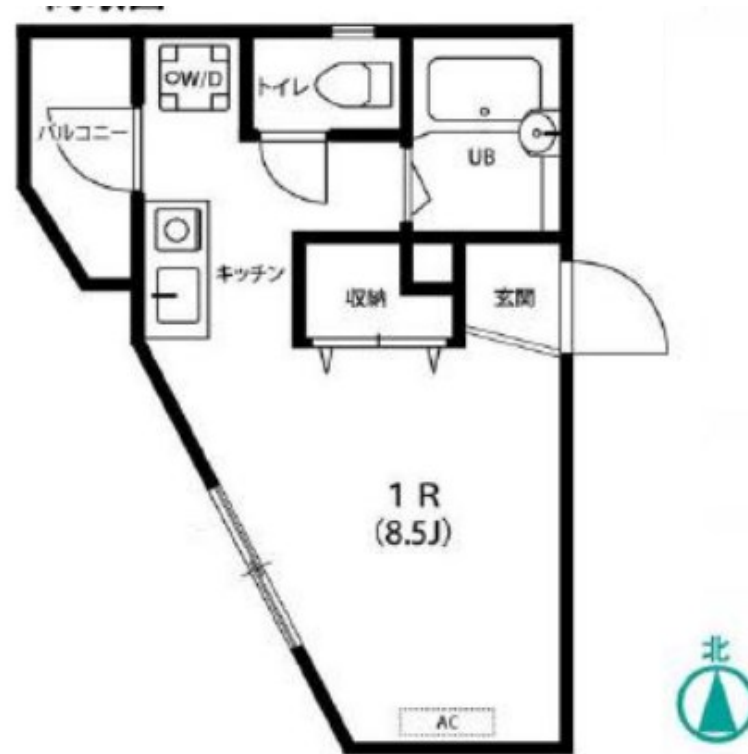
## お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	PAO上石神井		
物件所在地	東京都練馬区上石神井 3 丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩7分 西武新宿線 上井草駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	19.87㎡	向き	南西
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 リブクラブ会費: 7,700円 消毒代: 16,500円 退去時クリーニング費用: 30,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約は、賃料+管理費1ヵ月分を申し受けます		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額支払総額の50% 月額1.1% 口座振替手数料月額330円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.YJ100928

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付