

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 118,000円 | 5,000円 |

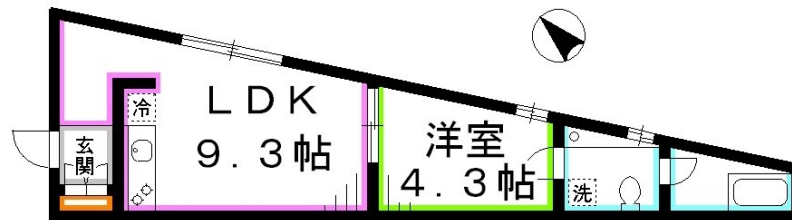
お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2 F 以上,角住戸,東南角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アート・フル永福 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区和泉3丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩3分 京王線 明大前駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9.3畳) 洋室(4.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 30.34㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2016年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合違約金有 原状回復費用(解約時): 36,000円 + 実費 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等総額の50% 継続更新料: 10,000円/年 | | |
| 備考 | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.YJ100946

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |