

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラシーネ西荻南		
物件所在地	東京都杉並区西荻南 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩7分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.38㎡	向き	南西
築年月	2021年11月22日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 害虫駆除費用: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月支払総額の50% 事務手数料: 毎月の請求金額の2%		
備考	ペット: 猫2匹まで(敷金+1ヶ月) スマートキー物件につき、ご契約にはスマートフォンが必要です 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.YJ100948

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付