

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	4,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 1 0 0 円バス路線, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデニアヒルズ		
物件所在地	東京都小金井市緑町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩10分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(15.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	52.24㎡	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.YJ100950

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付