

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	6,000円

## 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探

カードキー,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アナシエ下連雀		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩18分 中央線 吉祥寺駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.56m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, オートバス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 D-roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヶ月積み増し(退去時償却)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回35000円 月額1%+800円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しはワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月16日

No.YJ100962



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付