

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	4,000円

2F以上,2面採光,ディンプルキー,メゾネット,玄関ホール,最上階,出窓,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	サンクレストA棟		
物件所在地	東京都三鷹市大沢1丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス17分 吉野西 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(13.75畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	78.91m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1996年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B.S, T.Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 99,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35000円 月額: 1%+800円		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.YJ100964



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付