

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

礼金0 オートロック 宅配ボックス インタ

3面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーベインテラス西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区善福寺1丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩11分 西武新宿線 上井草駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.37m ²	向き	南
築年月	2017年5月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 決済サービス料: 550円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 継続保証料1年毎: 10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月16日

No.YJ100972



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付