

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

## IHシステムキッチン カウンターキッチン 独

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイガーデン上石神井		
物件所在地	東京都練馬区上石神井 2 丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩2分 西武新宿線 上井草駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42.38㎡	向き	南
築年月	2022年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額事務手数料: 賃料等総額の1%		
備考	IHシステムキッチン カウンターキッチン 独立洗面台 温水洗浄便座 宅配ボックス 防犯カメラ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.YJ101013

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付