

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

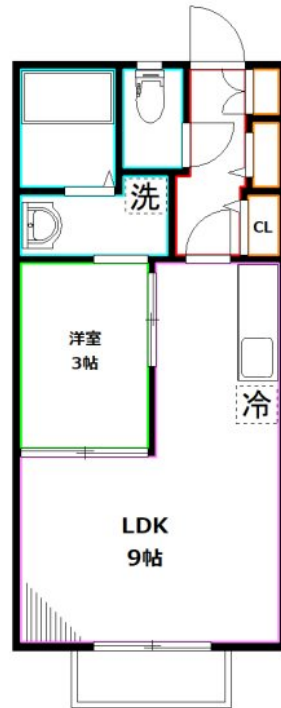
☆「下井草」駅まで徒歩7分☆設備充実のおすすめ

24時間緊急通報システム,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LightGardenIII		
物件所在地	東京都中野区鷺宮6丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	28.98㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:50,600円 [月次費用] セレプロテクト:1,760円 [備考] ※退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回:33000円 月額1.6%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.YJ101029

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付