

FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	10,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	杉並区清水3丁目戸建		
物件所在地	東京都杉並区清水3丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩12分 中央線 荻窪駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(15畳) 和室(8畳) 洋室(7.8畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	111.78㎡	向き	南
築年月	1979年12月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャツタ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%、年間保証料：1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.YJ101048

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付