

賃料	管理費等
194,000円	8,000円

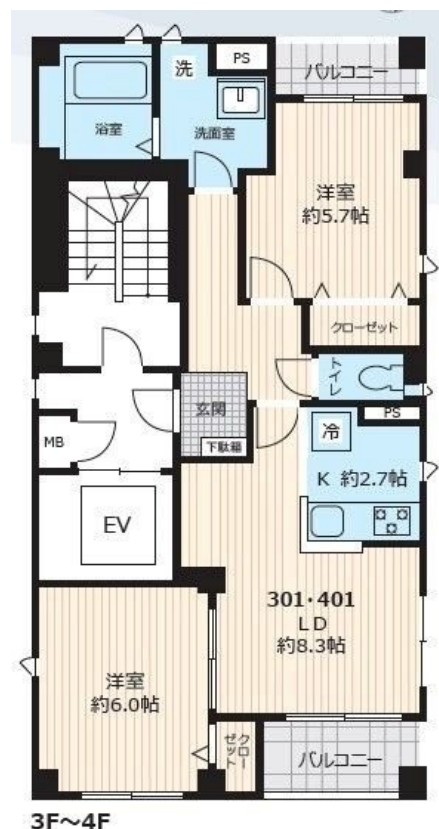
## 当店では初期費用の分割も可能です

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールポ

【外観】



【間取り図】



3F~4F

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HAL石神井公園		
物件所在地	東京都練馬区石神井町3丁目		
交通	西武池袋線 石神井公園駅 徒歩6分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	55.35㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,エアコン3台,ガスコンロ設置済,グリル,クロ		
その他費用	[月次費用] 安心サポート:1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%,月額:2%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月19日

No.YJ101067

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付