

FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	7,000円

お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2F以上、2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、玄関ホール、陽当たり良好、始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	PALACE OGIKUBO				
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目				
交通	中央線 萩窓駅 徒歩14分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分				
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(9畳)				
構造・規模	鉄骨 5階建 2階				
専有面積	40.7m ²	向き	北		
築年月	2021年1月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場				
設備	3口以上コンロ、CATV、TVインターホン、エアコン、オートバス、カウンターキッチン、グリル、クローゼット				
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、更新料: 1,500円/1年毎				
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください				

情報更新日2026年1月19日

No.YJ101072



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付