

FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	10,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2F以上、2面採光、オートロック、ディンプルキー、角住戸、玄関ホール、陽当たり良好、内装リフォーム済、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イストワール阿佐ヶ谷		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	42.73m ²	向き	東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、TVインターホン、インターホン、ウォーターサーバー、エアコン、オートゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 駐輪ステッカー代：1,100円（利用時）		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 1年毎：1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月20日

No.YJ101085



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付