

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|---------|
| 91,000円 | 12,000円 |

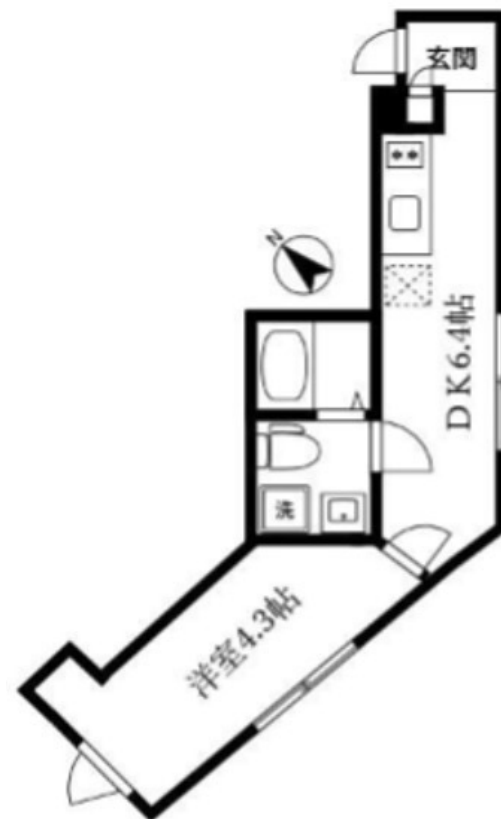
お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1DK | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ラフォルテ井草 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区井草 1 丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 下井草駅 徒歩4分 西武新宿線 井荻駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | DK(6.4畳) 洋室(4.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 21.6㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2024年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 総支払額の50% 継続料10,000円/1年 口座振替手数料月額440円 | | |
| 備考 | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください | | |

情報更新日2026年1月20日

No.YJ101114

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |