

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 123,000円 | 15,000円 |

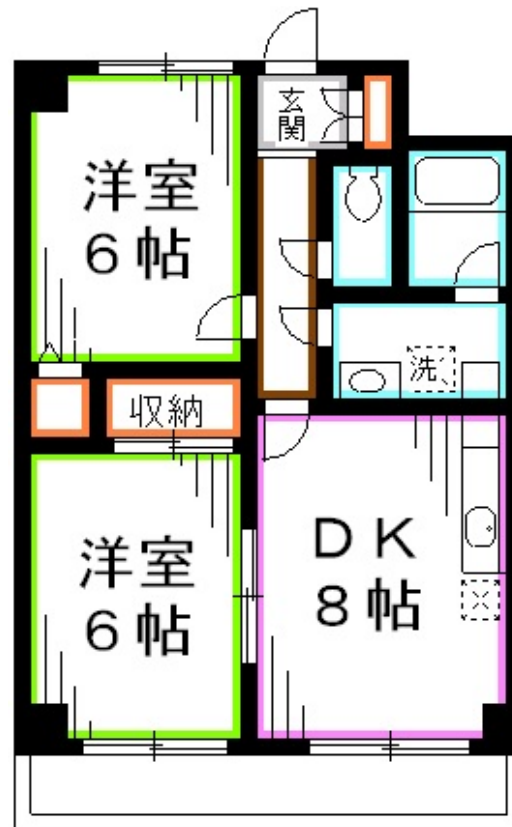
## お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2 F 以上, 2 面採光, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 始発駅, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エクリンミタカ   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市野崎 1 丁目   |      |           |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 バス27分 医師会館 バス停徒歩5分   |      |           |
| 間取詳細     | DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 47.55㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1995年4月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シ                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担1年未満解約時、賃料1ヶ月の違約金                    |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円  |      |           |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |           |

情報更新日2026年1月20日

No.YJ101116

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |