

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	3,000円

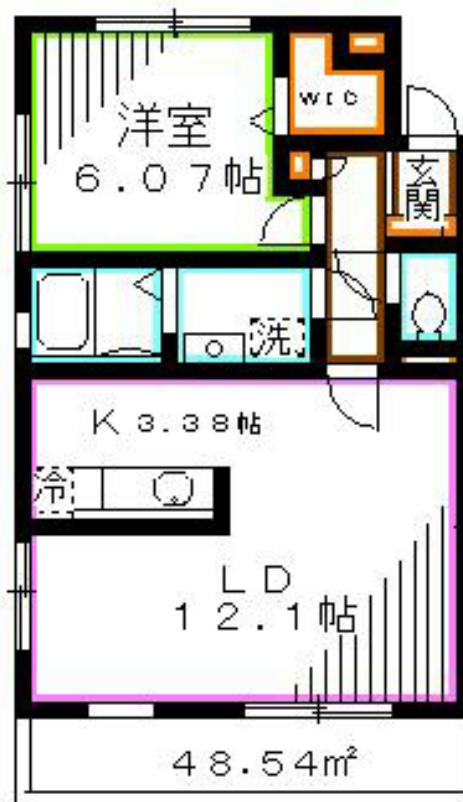
## JR中央線「三鷹」駅より徒歩12分 ペットと暮らす

2F以上、3面採光、ディンプルキー、ワイドバルコニー、角住戸、玄関ホール、最上階、上階無し、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、始発駅、緑豊かな住宅地、平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレアード		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩12分 中央線 吉祥寺駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.07畳) LDK(15.41畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.54m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2012年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、オートバス、カウンターキッチン、ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料総額の40%		
備考	JR中央線「三鷹」駅より徒歩12分 ペットと暮らせるハイグレードな生活		

情報更新日2026年1月20日

No.YJ101118



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付