

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	0円

## IHシステムキッチン 浴室乾燥機 TVモニター

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室10畳以上,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都練馬区下石神井2丁目				
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩9分 西武新宿線 井荻駅 徒歩11分				
間取詳細	洋室(13.9畳)				
構造・規模	木造 3階建 2階				
専有面積	38.62m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2017年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場				
設備	2口コンロ, BS, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン				
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 47,300円 消毒料: 16,500円 鍵交換費用: 37,400円 [月次費用] ライフサポート: 1,100円 セコム: 1,925円 [備考] ハウスクリーニング費用借主負担				
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回: 月額支払総額の50% 更新: 月額支払総額の15% 月々: 月額支払総額の1.25%				
備考	IHシステムキッチン 浴室乾燥機 TVモニターフォン 独立洗面台 宅配ボックス 追い炊き				

情報更新日2026年1月22日

No.YJ101125



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付