

賃料	管理費等
140,000円	10,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面リビング,陽当たり良好,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	THE PALMS三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀1丁目		
交通	中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩2分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	33.39㎡	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%、更新: 年間1万円、月額: 1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年3月7日

No.YJ101138

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付