

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	0円

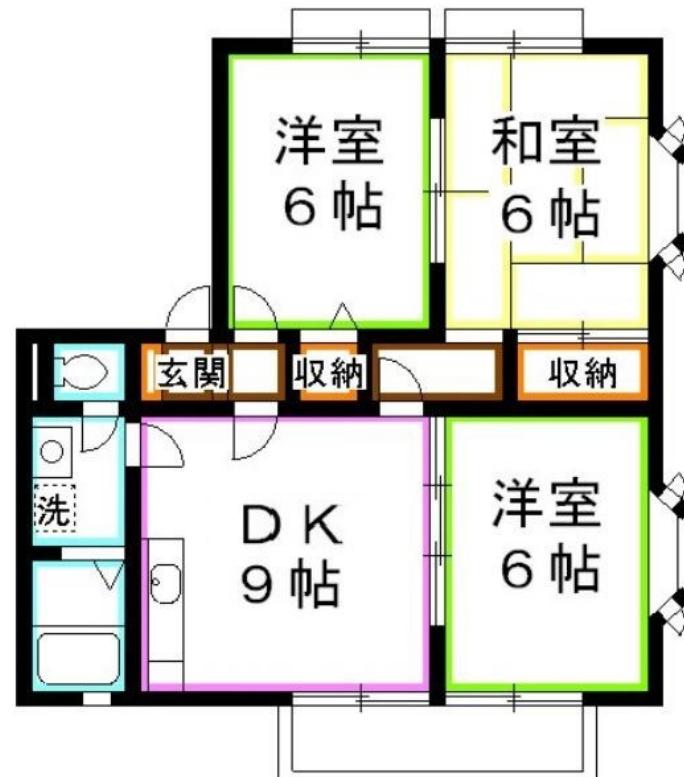
当店では初期費用の分割も可能です

2面採光、3面採光、角住戸、玄関ホール、振り分け、東南角住戸、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	N・ソレアード A棟		
物件所在地	東京都三鷹市新川2丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩27分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.32m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、BS、CATV、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、クッションフロア		
その他費用	[一時金] 管理サポート: 26,000円 鍵交換費: 17,600円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の60% 月額保証料: 1.8%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月21日

No.YJ101139



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付