

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	15,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2F以上、2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、寝室8畳以上、陽当たり良好、デザイナーズ、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVIA荻窪 skygarden		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩14分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	29.18m ²	向き	北
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円 駐輪場初回手数料：3,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時：敷金1ヶ月積み増し 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等総額の40% 月額：980円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月21日

No.YJ101147



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付