

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	2,000円

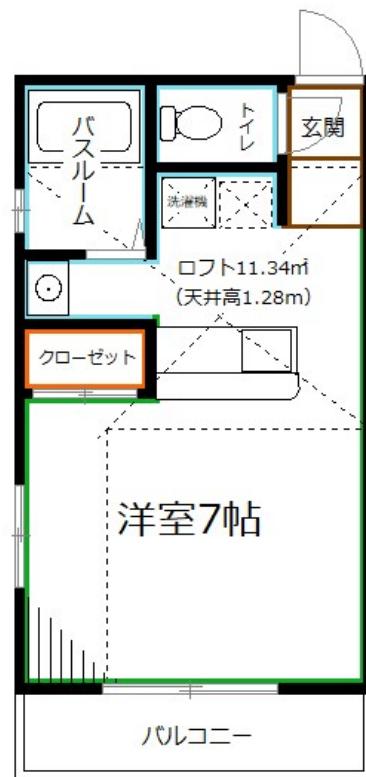
お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2面採光,オートロック,ロフト,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	アークテラス				
物件所在地	東京都杉並区南荻窪3丁目				
交通	中央線 荻窪駅 徒歩11分 中央線 西荻窪駅 徒歩15分				
間取詳細	K(2層) 洋室(7層) ロフト(6層)				
構造・規模	木造 2階建 1階				
専有面積	23.18m ²	向き	南東		
築年月	2000年3月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場				
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャンプードレッサー				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 信用照会料: 1,100円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担				
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の80% 1,100円/月 継続料10,000円/年				
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください				

情報更新日2026年1月28日

No.YJ101148



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付