

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	10,000円

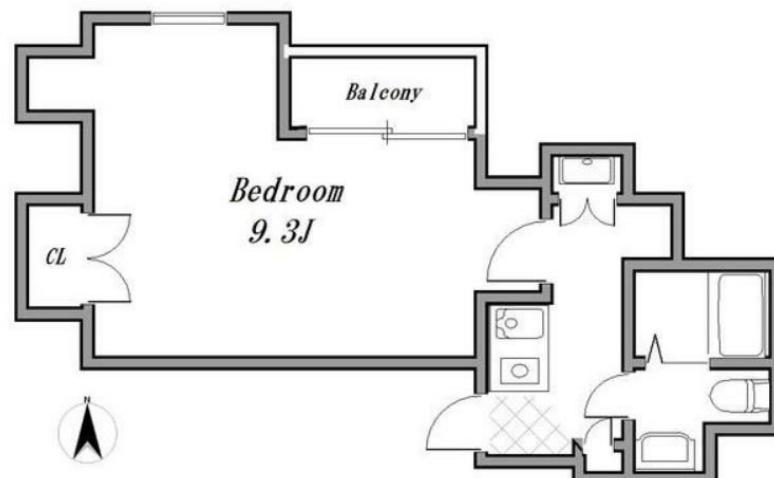
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゼルコバレジデンス		
物件所在地	東京都練馬区関町北3丁目		
交通	西武新宿線 東伏見駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	26.48m ²	向き	北
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 [備考] ペット飼育時(室内小型犬または猫に限る): 敷金1ヶ月積増 短期違約金: 1年未満解約で賃料等の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料等の50%、年間保証委託料: 1年毎25%、口座振替手数料あり		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますので気軽に問い合わせください		

情報更新日2026年1月21日

No.YJ101149



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付