

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジェンティーレ上石神井		
物件所在地	東京都練馬区上石神井1丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.2畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	20.05m ²	向き	西
築年月	2016年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] クラブ会費: 1,320円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額費用の50%(最低保証賃料20,000円) 年間保証料: 13,000円/1年毎		
備考	契約開始後1年未満解約の場合違約金1ヶ月有 再契約料: 新賃料の1ヶ月分 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月21日

No.YJ101151



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付