

FOR RENT

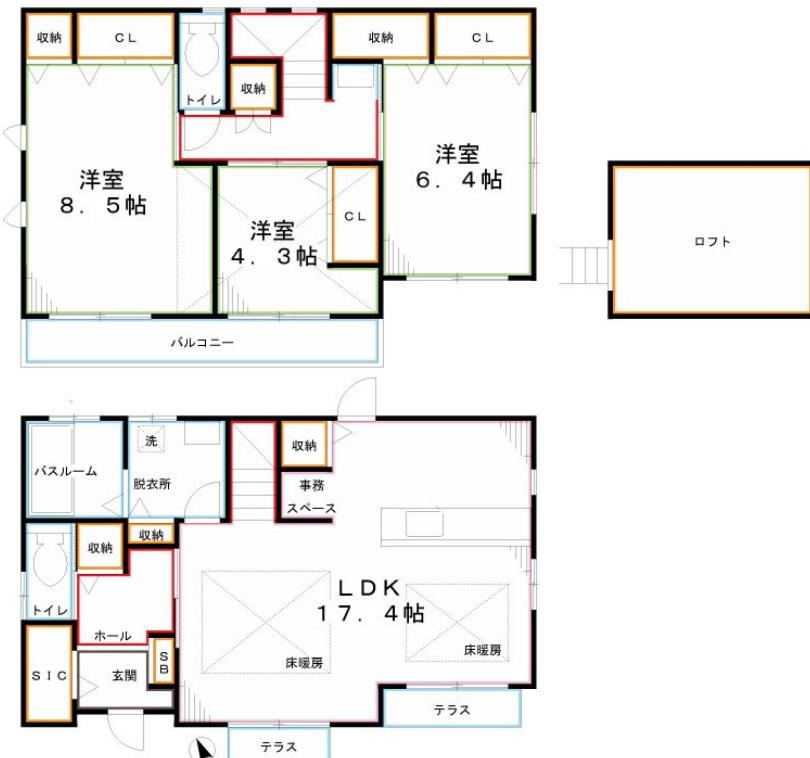
賃料	管理費等
240,000円	0円

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	小金井市緑町 1 丁目貸家		
物件所在地	東京都小金井市緑町 1 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩7分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(17.4畳) 洋室(4.3畳) 洋室(6.4畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	95.38m ²	向き	南
築年月	2016年6月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 48,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1.0% 口座振替手数料月額330円		
備考	各階にトイレ・洗面台あります 床暖房 ロフト シーリングファン エアコン ガス3口カウンターシステムキッチン 食器洗浄乾燥機 浴室追焚き機能 浴室乾燥機 ウォシュレット T V付インターホン		

情報更新日2026年1月22日

No.YJ101166



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 11 丸善ビル 4 F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付