

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	2,000円

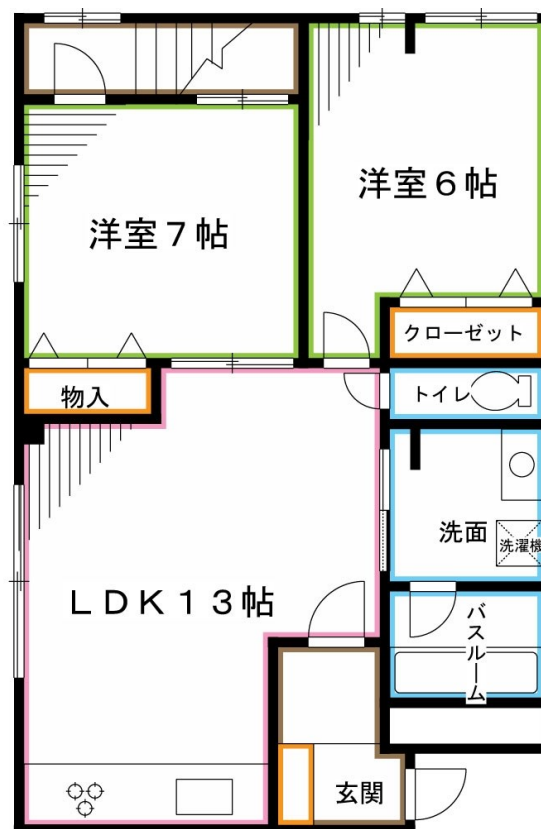
## お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 上階無し, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーク西荻		
物件所在地	東京都杉並区西荻北 4 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩11分 中央線 吉祥寺駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	67.42㎡	向き	南東
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ 設置済, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の2%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は 総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお 気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月22日

No.YJ101174

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付