

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	7,000円

お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンドポヌールB棟		
物件所在地	東京都杉並区西荻南1丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩9分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.26㎡	向き	南
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料: 77,000円 カードキー料金: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料等総額の1%+800円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年4月30日

No.YJ101183

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付