

# FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	10,000円

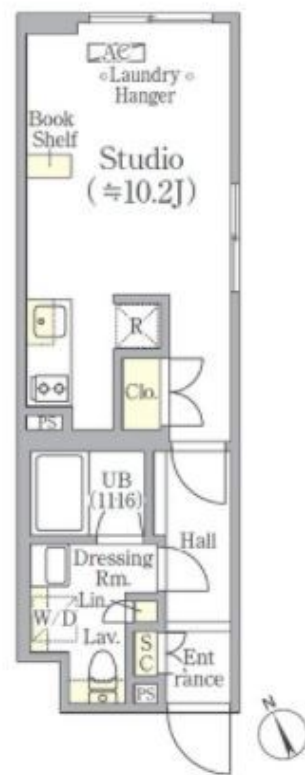
## お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, デザイナーズ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	OZIO西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区西荻南4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩7分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	28.14㎡	向き	北東
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月23日

No.YJ101192

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付