

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	7,000円

当店では初期費用の分割も可能です

オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロワール西荻北		
物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩3分 中央線 吉祥寺駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.17㎡	向き	
築年月	2012年4月	契約期間	定借 2027/3/31迄
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 快適安心サポート: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり 定期借家(再契約不可)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 800円もしくは年間: 1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年3月7日

No.YJ101197

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付