

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

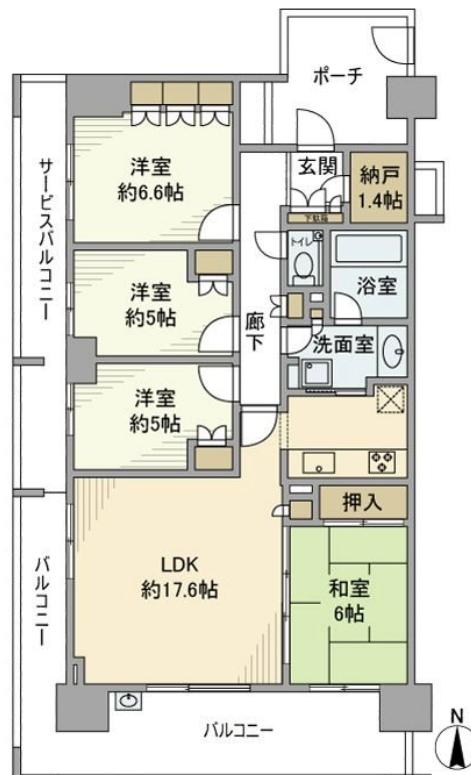
## お部屋探しからご契約まで、オンラインでの対

2F以上、2面採光、L字型バルコニー、オートロック、モニタ付オートロック、ワイドバルコニー、角住戸、玄関ポーチ、玄関ホール、振り分け、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK				
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	デライトシティプレスコート				
物件所在地	東京都武蔵野市境5丁目				
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩13分				
間取詳細	LDK(17.6畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階				
専有面積	92.51m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2004年6月	契約期間	定借 2029/3/10迄		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場				
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、オートバス、ガスコンロ設置済、グリル、クロ				
その他費用	[一時金] 除菌施工費: 19,800円 [月次費用] リロサボ加入: 1,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、定期借家、短期解約違約金あり				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可				
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額賃料等の100%、月額保証料: 月額賃料等の				
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください				

情報更新日2026年1月24日

No.YJ101200



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付