

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	4,000円

当店では初期費用の分割も可能です

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	インフォレスト		
物件所在地	東京都杉並区本天沼 2 丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩11分 中央線 荻窪駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.2畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	51.48㎡	向き	東
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 退去時クリーニング費用: 82,500円 エアコン清掃費用: 16,500円 [月次費用] 安心サポート24: 880円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 契約時: 賃料等総額の40% 年間保証料: 10,000円 口座振替手数料: 330円/月 その他プラン		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.YJ101224

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付