

# FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	5,000円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コアパレス常葉10		
物件所在地	東京都三鷹市新川3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス9分 三鷹高校前 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(8畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	98.1㎡	向き	東
築年月	1982年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, アイランドキッチン, エアコン, カ		
その他費用	[一時金] 緊急設備サポート 税込 : 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の30%・1年毎に10,000円/年		
備考	TVモニターホン アイランドキッチン システムキッチン TVモニターホン 追い焚き機能 独立洗面台 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 エアコン クローゼット その他費用コメント: 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		

情報更新日2026年6月12日

No.YJ101240

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付