

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポオザキ		
物件所在地	東京都練馬区関町南2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩24分 中央線 荻窪駅 バス15分 水道端 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.7m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、クローゼット、シャッター、シャワ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 44,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、継続保証料: 10,000円/年		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ウィエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年1月29日

No.YJ101273



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付