

# FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	10,000円

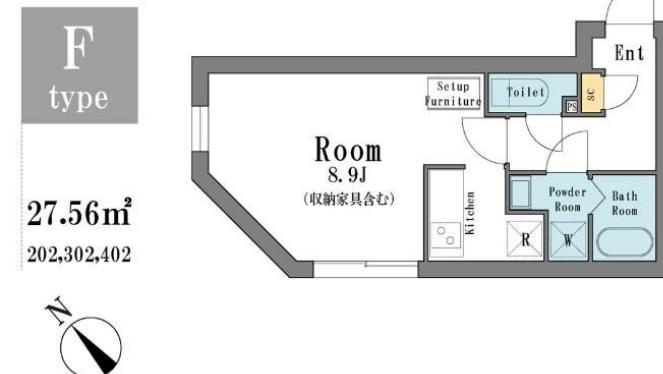
## 当店では初期費用の分割も可能です

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,防犯ガラス,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LEGALAND荻窪ANNEX		
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	27.56m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 19,800円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 月額:賃料等総額の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月29日

No.YJ101285



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付