

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 161,000円 | 9,500円 |

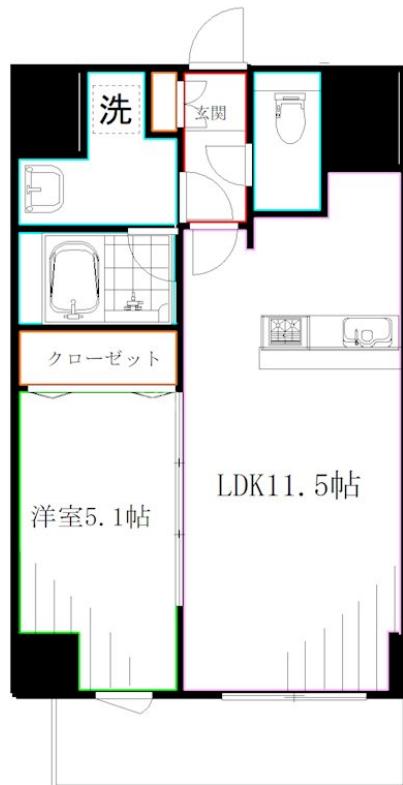
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上、オートロック、ダブルロック、モニタ付オートロック、玄関ホール、振り分け、南面リビング、駅前、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Villa Douceur(ヴィラ ドゥスール) | | |
| 物件所在地 | 東京都武蔵野市境2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 武蔵境駅 徒歩2分 中央線 三鷹駅 徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.5畳) 洋室(5.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40.03m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年1月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ、TVインターホン、エアコン、オートバス、カウンターキッチン、ガスコンロ設置済、クローゼット | | |
| その他費用 | [備考] クリーニング 59400円 エアコンクリーニング 14256円 (1台) | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身相談 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料合計の50%、月々1%必要 | | |
| 備考 | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください | | |

情報更新日2026年1月29日

No.YJ101289



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |