

# FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	3,000円

2面採光,オートロック,角住戸,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	西荻窪レジデンス		
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩6分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(8.9畳) 洋室(1.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	20.3m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワー, ネット専用回線, バス・トイレ別,		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100%・月額保証料: 総賃料2.0%		
備考	オートロック TVモニター付 防犯カメラ 独立洗面台 浴室乾燥機 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 エアコン 宅配BOX 敷地内ゴミ置き場 その他費用コメント: 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		

情報更新日2026年1月30日

No.YJ101293



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付