

# FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	10,000円

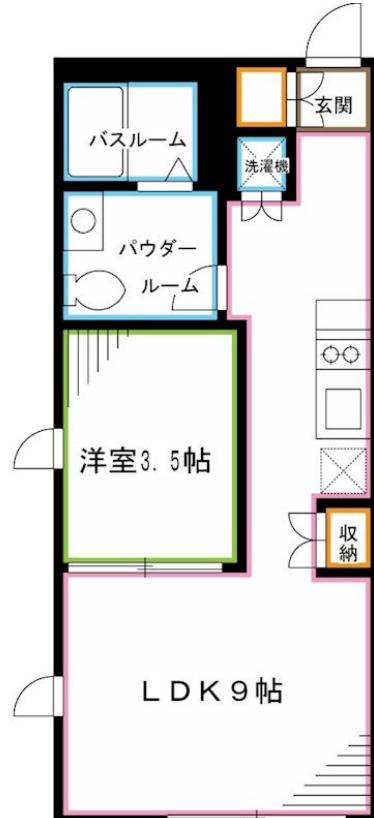
当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, デザイナーズ, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーキッドレジデンス荻窪2丁目		
物件所在地	東京都杉並区荻窪 2 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(8.9畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	30.6m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、システムキッチン、シャワー、ネット使用料不要、		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の 4 0 %、月額 : 800円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月31日

No.YJ101324



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail : kichijouji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付