

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

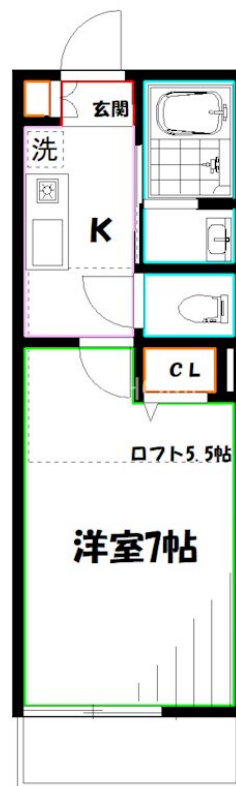
## お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社へ

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソヨー		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀 6 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩23分 中央線 武蔵境駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.35㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、年間保証料：12000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.YJ101335

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付